

2022年12月22日

ファーストロジック運営、不動産投資サイト『楽待』が 投資用不動産情報サイトランキングで総合1位を獲得

Gomez 投資用不動産情報サイトランキングより

株式会社ファーストロジック(本社:東京都中央区、東証スタンダード、証券コード:6037)が運営する国内最大の不動産投資サイト「楽待」(<https://www.rakumachi.jp>)は、株式会社ブロードバンドセキュリティが発表する「Gomez 投資用不動産情報サイトランキング」において、5回連続で総合1位を獲得しました。当ランキングでは、「サイトの使いやすさ」「情報量とコンテンツ」「安定性と信頼感」「便利な機能・サービス」の4つの視点から構成される約150の調査項目により評価が行われ、ランキングが決定されています。(調査期間:2022年10月20日~11月11日)

順位	得点	会社名	前回
1位	7.61	楽待(ファーストロジック)	1位
2位	6.71	LIFULL HOME'S不動産投資(LIFULL)	2位
3位	6.38	ノムコム・プロ(野村不動産ソリューションズ)	3位
4位	5.93	東急リバブル投資用(東急リバブル)	4位
5位	5.86	三井不動産リアルティ(三井不動産リアルティ)	6位
6位	5.76	健美家(健美家)	5位
7位	5.63	住友不動産販売(住友不動産販売)	7位
8位	5.33	不動産投資連合隊(ラルズネット)	8位

■「楽待」に対するアナリストからの評価コメント

総合1位は、楽待(運営会社:ファーストロジック)となりました。カテゴリ別でも「ウェブサイトの使いやすさ」、「情報量とコンテンツ」、「安定性と信頼感」の3カテゴリで1位、「便利な機能・サービス」カテゴリで2位を獲得し、圧倒的な存在感を示しています。すべての検索手法で、検索条件に該当する物件総数がすぐに表示されるほか、物件一覧画面から追加条件の設定をする場合も同様に、該当物件数が表示されます。そのためユーザーは該当件数を確認しながら条件を追加することができるなど、利便性の高い優れたウェブサイトです。

前回調査よりもサイト全体のパフォーマンス(表示速度)が向上しており、「安定性と信頼感」カテゴリの順位アップに貢献しました。今後、細かいユーザビリティ改善や、検索条件履歴などのリピーター向け機能の向上によってさらに充実したサイトになると思われます。

評価・調査の詳細

https://www.gomez.co.jp/ranking/realestate_investment/

■楽待の開発者からコメント

「楽待」では毎年ユーザーアンケートを実施し、いただいた意見をもとに、さまざまな機能改善や開発を行っています。開発は内製化しており、お客様から出た意見をスピーディに反映できる体制が整っております。不動産投資家・不動産会社の双方にとって win-win のサービスを提供し、さらには「公正な不動産投資市場を創造する」というビジョンを実現すべく、これからもサービスの充実を図ってまいります。

【不動産投資の「楽待」概要】

2006年3月に開設した「楽待」は、月間168万人が訪れる、利用者数・掲載物件数・使いやすさ No.1(*)の不動産投資サイトです。全国4400社の不動産会社が毎日物件情報を登録しており、ユーザーは自身の希望条件で絞り込んで、目当ての物件を探すことができます。

また、不動産投資専門メディア「楽待新聞」を通じ、業界のニュースや不動産投資の成功談・失敗談などを発信。公式YouTube「不動産投資の楽待(らくまち)」はチャンネル登録者数39.4万人、総再生回数は1億6000万回にのぼります。(2022年12月時点)

2022年6月には有料会員サービス「楽待プレミアム」を開始。登録することで、業界初(*2)の独自機能「路線価マップ」やプレミアム会員限定動画が見放題になります。「楽待プレミアム」では不動産投資に役立つ便利機能やコンテンツを今後も追加予定です。

「公正な不動産投資市場を創造する」というビジョンのもと、不動産投資家・加盟不動産会社の双方にとって使いやすい機能やサービスの提供に努めてまいります。

【会社概要】

社名:株式会社ファーストロジック

URL:<https://www.firstlogic.co.jp/>

上場市場:東証スタンダード(証券コード:6037)

本社:東京都中央区八丁堀三丁目3番5号 住友不動産八丁堀ビル5階

設立:2005年8月23日

事業内容:国内最大の不動産投資サイト「楽待」の運営

【本件の問い合わせ】

株式会社ファーストロジック広報担当:尾藤(びとう)

携帯電話:080-4129-5743

固定電話:03-6833-9438

E-mail:rakumachi@firstlogic.co.jp

*1 『使いやすさ No.1』:ゴメス・コンサルティング調べ(2022年12月)

『利用者数 No.1』:自社調べ(2019年4月)

『物件数 No.1』:日本マーケティングリサーチ機構調べ(2020年10月)

*2 自社調べ(2022年5月)